

UBND TỈNH KIÊN GIANG
SỞ Y TẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1515 /SYT-KHTC

Kiên Giang, ngày 23 tháng 5 năm 2025

V/v hướng dẫn lập phương án xử
lý tài sản xác lập quyền sở hữu
toàn dân

UBND TỈNH KIÊN GIANG

Số: 98
Ngày: 26/5/2025

Kính gửi: Các cơ quan, đơn vị thuộc, trực thuộc Sở Y tế

huyền: Căn cứ Nghị định số 77/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ quy
định thẩm quyền, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối
với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Căn cứ Công văn số 1137/STC-QLGCS ngày 23 tháng 4 năm 2025 của Sở
Tài chính về việc phúc đáp Tờ trình số 251/TTr-BV ngày 25/3/2025 của Bệnh
viện Y được cô truyền;

Sở Y tế hướng dẫn các cơ quan, đơn vị thuộc, trực thuộc lập phương án xử
lý tài sản xác lập quyền sở hữu toàn dân như sau:

1. Các cơ quan, đơn vị thuộc, trực thuộc rà soát lại tài sản do các tổ chức,
cá nhân cho tặng để lập phương án xử lý tài sản xác lập quyền sở hữu toàn dân
gửi Sở Y tế trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định tại Nghị định số
77/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ (đính kèm mẫu Tờ trình và mẫu
đề xuất phương án).

2. Đối với các tài sản cho tặng không có hợp đồng cho tặng, hồ sơ, chứng
từ... các cơ quan, đơn vị tổng hợp danh mục riêng, lập phương án xử lý tài sản
xác lập quyền sở hữu toàn dân thực hiện như mục 1.

Nhận được Công văn yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị thuộc, trực
thuộc khẩn trương chỉ đạo thực hiện. /-/-

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD và các PGD SYT;
- Trang VPĐT;
- Lưu: VT, ntphong "HT".

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Trúc Giang

Số: /PA-BV/TTYT

... .., ngày tháng... ..năm 2025

**ĐỀ XUẤT PHƯƠNG ÁN XỬ LÝ TÀI SẢN XÁC LẬP QUYỀN SỞ HỮU
TOÀN DÂN**

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán; Luật Kế toán; Luật Kiểm toán độc lập; Luật Ngân sách nhà nước; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Luật Quản lý thuế; Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 77/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định thẩm quyền, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Căn cứ Hợp đồng tặng cho số.....ngày....tháng....năm hoặc Hợp đồng chuyển quyền sở hữu khác quy định tại Điều 223 Bộ luật Dân sự.

Căn cứ các văn bản có liên quan đến cho tặng tài sản.....

I. Cơ quan, đơn vị đề xuất phương án xử lý tài sản: BV/TTYT.....

II. Nội dung đề xuất phương án xử lý tài sản:

1. Thông tin về tài sản:

- Chung loại, số lượng, chất lượng tài sản, nguồn gốc xuất xứ, năm sản xuất, nước sản xuất....(nếu nhiều thì lập thành biểu)

STT	Tên tài sản	Đơn vị tính	Số lượng/ Khối lượng	Giá trị tài sản (nếu có)	Năm sử dụng (nếu có)	Tình trạng tài sản	Nguồn gốc xuất xứ ¹

¹ Ghi rõ nguồn gốc của tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân theo quy định tại Điều 3 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP

- Hợp đồng tặng cho số.....ngày.... tháng.... năm..... hoặc Hợp đồng chuyển quyền sở hữu khác quy định tại Điều 223 Bộ luật Dân sự.

- Các văn bản có liên quan đến cho tặng tài sản.....

2. Giá trị tài sản (nếu có):.....

3. Đề xuất hình thức xử lý tài sản: Bệnh viện/TTYT..... tiếp nhận, quản lý và sử dụng tài sản theo đúng quy định tại Luật Quản lý, sử dụng tài sản công.

4. Đề xuất đơn vị chủ trì và đơn vị phối hợp xử lý tài sản:

- **Đơn vị chủ trì:** Bệnh viện/TTYT.....

- **Đơn vị phối hợp xử lý tài sản:** Các khoa, phòng có liên quan của Bệnh viện/TTYT.....

5. Đề xuất thời hạn xử lý: Sau khi có văn bản phê duyệt phương án xử lý tài sản của cấp có thẩm quyền.

6. Đề xuất chi phí xử lý: không (nếu có thì ghi chú rõ)

7. Đề xuất quản lý, sử dụng số tiền thu được từ xử lý tài sản: không (nếu có thì ghi chú rõ)

8. Các nội dung khác (nếu có).

ĐƠN VỊ ĐỀ XUẤT PHƯƠNG ÁN

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

Số: /TTr-BV/TTYT

... .., ngày

tháng... ..năm 2025

TỜ TRÌNH

Về việc phê duyệt phương án xử lý tài sản xác lập quyền sở hữu toàn dân

Kính gửi: Sở Y tế

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán; Luật Kế toán; Luật Kiểm toán độc lập; Luật Ngân sách nhà nước; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Luật Quản lý thuế; Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 77/2025/NĐ-CP ngày 01 tháng 4 năm 2025 của Chính phủ quy định thẩm quyền, thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân;

Căn cứ Công văn số 1137/STC-QLGCS ngày 23 tháng 4 năm 2025 của Sở Tài chính về việc phúc đáp Tờ trình số 251/TTr-BV ngày 25/3/2025 của Bệnh viện Y được cổ truyền;

Căn cứ Hợp đồng tặng cho số ngày....tháng....năm hoặc Hợp đồng chuyển quyền sở hữu khác quy định tại Điều 223 Bộ luật Dân sự.

Căn cứ các văn bản có liên quan đến cho tặng tài sản.....

- Theo quy định tại khoản 6 Điều 3, khoản 9 Điều 4, điểm b khoản 7 Điều 5, khoản 1, 3 Điều 6 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP ngày 01/04/2025 của Chính phủ, cụ thể:

“Điều 3. Tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân

6. Tài sản do chủ sở hữu tự nguyện chuyển giao quyền sở hữu cho Nhà nước Việt Nam không thuộc trường hợp quy định tại các điểm d, đ, e, g, i và k khoản 2, khoản 3, khoản 4 Điều 1 Nghị định này...”

“Điều 4. Nguyên tắc xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và quản lý, xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân

9. Đối với tài sản do chủ sở hữu tự nguyện chuyển giao quyền sở hữu cho Nhà nước Việt Nam quy định tại khoản 6 Điều 3 Nghị định này **thông qua hợp đồng tặng cho hoặc hợp đồng chuyển quyền sở hữu khác quy định tại Điều 223 Bộ Luật Dân sự và các quy định của pháp luật khác có liên quan (nếu có) thì không phải thực hiện thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản theo quy định tại Nghị định này...**”.

“Điều 5. Đơn vị chủ trì quản lý tài sản

7. Đối với tài sản do chủ sở hữu tự nguyện chuyển giao quyền sở hữu cho Nhà nước Việt Nam:

b) Đối với tài sản do các tổ chức, cá nhân tự nguyện chuyển giao quyền sở hữu cho Nhà nước Việt Nam (không thuộc trường hợp quy định tại điểm a khoản này) mà khi chuyển giao đã xác định cụ thể cơ quan, tổ chức, đơn vị được tiếp nhận, quản lý, sử dụng tài sản thì cơ quan, tổ chức, **đơn vị tiếp nhận, quản lý, sử dụng tài sản là đơn vị chủ trì quản lý tài sản... ”.**

“Điều 6. Trách nhiệm của đơn vị chủ trì quản lý tài sản

1. Tổ chức thực hiện việc bảo quản tài sản từ khi tiếp nhận đến khi thực hiện việc xử lý tài sản theo phương án được cơ quan, người có thẩm quyền quyết định phê duyệt phương án xử lý tài sản, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác. Riêng trường hợp tài sản do chủ sở hữu tự nguyện chuyển giao quyền sở hữu thì việc bảo quản tài sản thực hiện theo thỏa thuận giữa các bên.

...

3. Lập phương án xử lý tài sản theo thẩm quyền hoặc đề xuất phương án xử lý tài sản theo quy định tại Nghị định này.”

Từ những cơ sở pháp lý nêu trên, Bệnh viện/Trung tâm Y tế kính trình Sở Y tế phê duyệt phương án xác lập quyền sở hữu toàn dân đối với tài sản do.....cho tặng cho Bệnh viện/Trung tâm Y tế với những nội dung như sau:

1. Thông tin về tài sản:

- Chung loại, số lượng, chất lượng tài sản, nguồn gốc xuất xứ, năm sản xuất, nước sản xuất.... (nếu nhiều thì lập thành biểu):

STT	Tên tài sản	Đơn vị tính	Số lượng/ Khối lượng	Giá trị tài sản (nếu có)	Năm sử dụng (nếu có)	Tình trạng tài sản	Nguồn gốc xuất xứ ¹

- Hợp đồng tặng cho số.....ngày.... tháng.... năm..... hoặc Hợp đồng chuyển quyền sở hữu khác quy định tại Điều 223 Bộ luật Dân sự.

2. Giá trị tài sản (nếu có):.....

3. Đề xuất hình thức xử lý tài sản: Bệnh viện/TTYT..... tiếp nhận, quản lý và sử dụng tài sản theo đúng quy định tại Luật Quản lý, sử dụng tài sản công.

¹ Ghi rõ nguồn gốc của tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân theo quy định tại Điều 3 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP: Do tổ chức, cá nhân....cho tặng tại Hợp đồng số.....hoặc văn bản số.....

4. Đề xuất đơn vị chủ trì và đơn vị phối hợp xử lý tài sản:

- Đơn vị chủ trì: Bệnh viện/TTYT.....

- Đơn vị phối hợp xử lý tài sản: Các khoa, phòng có liên quan của Bệnh viện/TTYT.....

5. Đề xuất thời hạn xử lý: Sau khi có văn bản phê duyệt phương án xử lý tài sản của cấp có thẩm quyền.

6. Đề xuất chi phí xử lý: không (nếu có thì ghi chú rõ)

7. Đề xuất quản lý, sử dụng số tiền thu được từ xử lý tài sản: không (nếu có thì ghi chú rõ)

8. Các nội dung khác (nếu có)

Đính kèm các hồ sơ, tài liệu, chứng từ: Hợp đồng cho/tặng; biên bản giao nhận, hóa đơn, chứng từ, tài liệu khác có liên quan.

Rất mong Sở Y tế xem xét, quyết định để Bệnh viện/Trung tâm Y tế ...quản lý, sử dụng tài sản theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD và các PGD BV/TTYT;
- Trang VPĐT;
- Lưu VT,.....

GIÁM ĐỐC

UBND TỈNH KIÊN GIANG
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1137/STC-QLGCS
V/v phúc đáp Tờ trình số
251/TTr-BV ngày 25/3/2025 của
Bệnh viện Y dược cổ truyền

Kiên Giang, ngày 23 tháng 4 năm 2025

Kính gửi: Bệnh viện Y dược cổ truyền Kiên Giang

Sở Tài chính nhận được Tờ trình số 251/TTr-BV ngày 25/3/2025 của Bệnh viện Y dược cổ truyền Kiên Giang, theo đó Bệnh viện Y dược cổ truyền Kiên Giang đề nghị xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản được trao tặng là 02 Máy điện trường cao áp model GH9000, tổng giá trị 119.600.000 đồng.

Sau khi xem xét Tờ trình cùng với các tài liệu do Bệnh viện Y dược cổ truyền Kiên Giang gửi kèm theo, Sở Tài chính có ý kiến như sau:

- Theo quy định tại khoản 6 Điều 3, khoản 9 Điều 4, điểm b khoản 7 Điều 5, khoản 1, 3 Điều 6 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP ngày 01/04/2025 của Chính phủ, cụ thể:

“Điều 3. Tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân

6. Tài sản do chủ sở hữu tự nguyện chuyển giao quyền sở hữu cho Nhà nước Việt Nam không thuộc trường hợp quy định tại các điểm d, đ, e, g, i và k khoản 2, khoản 3, khoản 4 Điều 1 Nghị định này...”

“Điều 4. Nguyên tắc xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản và quản lý, xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân

9. Đối với tài sản do chủ sở hữu tự nguyện chuyển giao quyền sở hữu cho Nhà nước Việt Nam quy định tại khoản 6 Điều 3 Nghị định này **thông qua hợp đồng tặng cho hoặc hợp đồng chuyển quyền sở hữu** khác quy định tại Điều 223 Bộ Luật Dân sự và các quy định của pháp luật khác có liên quan (nếu có) thì **không phải thực hiện thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản** theo quy định tại Nghị định này...”

“Điều 5. Đơn vị chủ trì quản lý tài sản

7. Đối với tài sản do chủ sở hữu tự nguyện chuyển giao quyền sở hữu cho Nhà nước Việt Nam:

b) Đối với tài sản do các tổ chức, cá nhân tự nguyện chuyển giao quyền sở hữu cho Nhà nước Việt Nam (không thuộc trường hợp quy định tại điểm a khoản này) mà khi chuyển giao đã xác định cụ thể cơ quan, tổ chức, đơn vị được tiếp nhận, quản lý, sử dụng tài sản thì cơ quan, tổ chức, **đơn vị tiếp nhận, quản lý, sử dụng tài sản là đơn vị chủ trì quản lý tài sản...**”

“Điều 6. Trách nhiệm của đơn vị chủ trì quản lý tài sản



1. Tổ chức thực hiện việc bảo quản tài sản từ khi tiếp nhận đến khi thực hiện việc xử lý tài sản theo phương án được cơ quan, người có thẩm quyền quyết định phê duyệt phương án xử lý tài sản, trừ trường hợp pháp luật có quy định khác. Riêng trường hợp tài sản do chủ sở hữu tự nguyện chuyển giao quyền sở hữu thì việc bảo quản tài sản thực hiện theo thỏa thuận giữa các bên.

...

3. Lập phương án xử lý tài sản theo thẩm quyền hoặc đề xuất phương án xử lý tài sản theo quy định tại Nghị định này.”

Căn cứ các quy định trên, Bệnh viện Y được cổ truyền được cá nhân tặng cho tài sản là 02 Máy điện trường cao áp model GH9000, thông qua Hợp đồng tặng cho tài sản (Hợp đồng số 05/HĐ-BVYDCT ngày 23/01/2025) nên Bệnh viện Y được cổ truyền không phải thực hiện thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân về tài sản. Đồng thời Bệnh viện Y được cổ truyền là đơn vị chủ trì quản lý tài sản nêu trên và có trách nhiệm lập phương án xử lý tài sản.

Trách nhiệm, thẩm quyền, trình tự, thủ tục lập, phê duyệt phương án xử lý được quy định chi tiết tại Điều 46, Điều 47, Điều 48, Điều 49, khoản 5 Điều 105 Nghị định 77/2025/NĐ-CP ngày 01/04/2025 của Chính phủ.

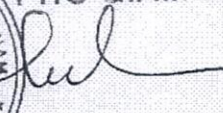
Đề nghị Bệnh viện Y được cổ truyền Kiên Giang phối hợp thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

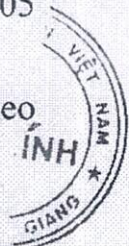
- Như trên;
- Lưu: VT, QLGCS, đthnhung.

GIÁM ĐỐC
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC





Nguyễn Thanh Điền



PHIẾU GIẢI QUYẾT VĂN BẢN ĐẾN

Số:.....1515/ 8YT - KHTC ngày,.....23 tháng.....5 năm 2025.....

1. Ý kiến của lãnh đạo cơ quan, tổ chức

- Giao đơn vị, cá nhân chủ trì;.....Khoa.....Dược.....

- Giao các đơn vị, cá nhân tham gia phối hợp giải quyết văn bản đến (nếu có);

.....p:.....R - K.....

- Thời hạn giải quyết đối với mỗi đơn vị, cá nhân (nếu có);.....

- Ngày, 28 tháng 05 năm 2025 cho ý kiến phân phối, giải quyết.....

GIÁM ĐỐC



2. Ý kiến của lãnh đạo Khoa, Phòng

- Giao cho cá nhân; thời hạn giải quyết đối với cá nhân (nếu có);

Hồ Hữu Phước

- Ngày, ... tháng, ... năm ... cho ý kiến.....

3. Ý kiến đề xuất của người giải quyết.

- Ý kiến đề xuất giải quyết văn bản đến của cá nhân;

- Ngày, ... tháng, ... năm ... đề xuất ý kiến.....